

TEPE EMLAK YATIRIM İNŞAAT VE TİCARET A.Ş. ÇEREZ POLİTİKASI

Bu politika kapsamında “Çerez” kavramı, çerez ve benzer amaca hizmet eden ürünleri ifade etmektedir.

Çerez Nedir?

Çerez, bir siteyi ziyaret ettiğinizde sitenin bilgisayarınıza veya mobil cihazınıza kaydettiği küçük boyutlu bir metin dosyasıdır. Çerezler bir web sitesinin çalışması, daha verimli çalışması veya web sitesinin sahiplerine bilgi sağlamak için yaygın olarak kullanılmaktadır.

Ne için kullanılır?

Çerezler bilgisayarlarda, telefonlarda ve diğer cihazlarda siteyi kullanırken yaptığımız hareketleri, kullanım alışkanlıklarınızı toplamak, tutmak ve devamında internet sitemizi iyileştirmek ve size özel kişiselleştirmek için kullanılır.

Biz de Tepe Emlak Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. olarak <https://www.tepeemlak.com.tr/> internet sayfasında, yukarıdaki amaçlarla çeşitli çerezler kullanmaktayız.

Web sitemizde kullanılan çerezler hakkında bilgi edinmek için Gizlilik Tercih Panelinde yer alan Çerez Ayarları-> Çerez Bildirimi sekmesini inceleyebilirsiniz.

Çerez Türleri ve Kullanım Amaçları

Geçerlilik Sürelerine Göre Çerezler:

Geçerlilik sürelerine göre Kalıcı Çerez ve Geçici Çerez olarak iki çerez tipi bulunmaktadır. Geçici çerezler internet sitesini ziyaret ettiğiniz esnada oluşur ve sadece tarayıcınızı kapatıncaya kadar geçerlidir. Kalıcı çerezler ise internet sitesini ziyaret ettiğinizde oluşur ve siz silinceye veya süreleri doluncaya kadar tarayıcınızda kalır. Ayarlarınız ile uyumlu kişiselleştirilmiş bir deneyim sunma gibi işlemler için kalıcı çerezler kullanılır.

Birinci Taraf Çerezler:

Birinci taraf çerezler gezmekte olduğunuz web sitesi tarafından tanımlanır ve sadece bu site tarafından okunabilirler.

Üçüncü Taraf Çerezler:

Üçüncü taraf çerezler farklı hizmetler için kullanılan diğer organizasyonlar tarafından tanımlanır. İş ortakları veya servis sağlayıcılar gibi üçüncü kişilere ait ve üçüncü kişiler tarafından yürütülen çerezlerdir.

Çerezleri Nasıl Silebilirim veya Reddedebilirim?

<http://www.tepeemlak.com.tr> internet sayfasında, sitemizin aktif ve verimli bir şekilde çalışması için birtakım zorunlu çerezler kullanılmaktadır. Gizlilik Tercih Paneli üzerinden bu çerezler devre dışı bırakılamamaktadır.

Diğer taraftan, zorunlu çerezlerin dışında kalan tüm çerez grupları kendiliğinden “Devre Dışı Bırakılmış” bir şekilde gelmektedir. Kullanıcılarımız, istekleri doğrultusunda bu çerezleri tekrar aktif hale getirebilir veya aktifleştirmiş olduğu çerezleri daha sonra tekrar devre dışı bırakabilir. Ancak kullandığımız çerezlerin devre dışı bırakılması/kalması, <http://www.tepeemlak.com.tr> internet sayfasındaki kullanıcı deneyiminizi etkileyebilir. Zorunlu olmayan çerezlerin aktif hale getirilmemesi durumunda, uygulamayı ve/veya internet

sitesini kullanmaya devam edebilirsiniz fakat uygulamanın ve/veya internet sitesinin tüm işlevlerine erişemeyebilirsiniz veya sınırlı bir erişim imkânı ile karşılaşabilirsiniz.

Çerezlerin “Gizlilik Tercih Paneli” Dışında Yönetilmesi:

Sitemizde kullanılan çerezlerin en verimli şekilde yönetimi “Gizlilik Tercih Paneli” üzerinden sağlanmaktadır Ancak kullandığınız tarayıcı ya da uygulamanın yardım/ayarlar menüsünden faydalanarak da çerezleri yönetebilirsiniz. Örnek olarak;

Apple cihazlarda çerez ayarları :

- Geçmişinizi ve çerezleri silmek için **Ayarlar ->Safari'ye gidip Geçmiş ve Web Sitesi Verilerini Sil'e** dokunun. Safari'deki geçmişiniz, çerezleriniz ve tarama verileriniz silindiğinde Otomatik Doldur bilgileriniz değişmez.
- Çerezleri silip geçmişinizi tutmak için **Ayarlar > Safari > İleri Düzey > Web Sitesi Verileri'**ne gidin ve **Tüm Web Sitesi Verilerini Sil'e** dokunun.
- Siteleri ziyaret ederken geçmiş verilerinin tutulmasını istemiyorsanız **Safari ->****simgesi -> Özel -> Bitti** adımlarını izleyebilirsiniz.
- Safari'nin çerezleri engelleyip engellemeyeceğini seçmek için **Ayarlar > Safari-> Tüm Çerezleri Engelle'**ye dokunun.

Android cihazlarda çerez ayarları :

- **Chrome** uygulaması->**Ayarlar->Gizlilik->Tarama verilerini temizle->Çerezler, medya lisansları ve site verileri-> Verileri temizle** seçeneği ile çerezleri temizleyebilirsiniz.
- **Chrome** uygulaması->**Ayarlar->Site ayarları->Çerezler** seçeneği ile çerezlere izin verebilir ya da engelleyebilirsiniz.

WEB tarayıcı vasıtasıyla çerez ayarları;

Chrome için;

- **Chrome** uygulaması->**Ayarlar->Gizlilik ve Güvenlik->Çerezler ve diğer site verileri** seçeneği ile çerezlere izin verebilir ya da engelleyebilirsiniz.

Firefox için;

- **Menü**  -> **Seçenekler->Gizlilik ve Güvenlik-> Gelişmiş izlenme koruması** altında **Çerezler ve site verileri** seçeneği ile çerezleri yönetebilirsiniz.

Internet Explorer için;

- **Internet Explorer->Ayarlar->İnternet Seçenekleri->Gizlilik->Gelişmiş ayarlar** seçeneği ile çerezleri yönetebilirsiniz.